



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL NICOLAE BALCESCU
Comuna Nicolae Bălcescu, sat Rotărăști, județul Vâlcea

H O T Ă R Ă R E A N R. 15

Cu privire la : aprobarea dezlipirii imobilului înscris în Cartea Funciară a comunei Nicolae Bălcescu sub nr. 38265 și împuternicirea primarului comunei Nicolae Bălcescu pentru a reprezenta comuna în vederea autentificării actului notarial cu privire la dezlipire.

Consiliul local al comunei Nicolae Bălcescu, Județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.02.2024, la care participa un nr. de 12 consilieri din totalul de 13 consilieri alesi in functie;

Vazand ca prin HCL nr. 1/05.01.2024 a fost ales presedinte de sedinta d-nul consilier Joita Gheorghe;

Luând în dezbatere :

- Referatul de aprobare 1958/16.02.2024 și proiectul de hotarare inițiat de primarul localității Nicolae Bălcescu;
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 1958 din 16.02.2024 ;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de persoana autorizată Nedeloiu Ion ;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate inregistrat sub nr. 2262/22.02.2024 precum si avizul de legalitate prezentat de secretarul localității nr. 2263/22.02.2024;

În conformitate cu prevederile art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu prevederile art. 25 alin. 2) din Legea nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, r3, cu modificarile si completarile ulterioare, cat si cu prevederile art. 132 alin. 1) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, precum si cu prevederile art. 879 alin. 2) si 3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu mosidicarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 12 voturi pentru, adopta urmatoarea:

HOTARARE

Art.1 Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în Cartea Funciară a comunei Nicolae Bălcescu sub nr. 38265 în suprafață totală de 4397 m.p., proprietate a UAT Nicolae Bălcescu, în două loturi, astfel:

*Lotul nr. 1 cu suprafață de 2374 m.p., categoria de folosință arabil din care 417 m.p. intravilan și 1957 m.p. extravilan situat în punctul Dosul-Raului, UAT Nicolae Bălcescu;

*Lotul nr. 2 cu suprafață de 2023 m.p., categoria de folosință arabil din care 352 m.p. intravilan și 1671 m.p. extravilan situat în punctul Dosul-Raului, UAT Nicolae Bălcescu,

conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Moșteanu Landor, primarul comunei Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea pentru a reprezenta comuna Nicolae Bălcescu la Notariatul public în vederea autentificării actului notarial cu privire la dezlipirea imobilului înscris în Cartea Funciară a comunei Nicolae Bălcescu sub nr. 38265 în suprafață totală de 4397 m.p., în două loturi, Lotul 1 în suprafață de 2347 m.p. și Lotul 2 în suprafață de 2023 m.p.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul localității și va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Vâlcea pentru control și verificarea legalității.

Prezenta se aduce la cunostinta publica prin publicare pe site-ul institutiei si in monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JOITA GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Popa-Pătrașcu Valerica-Elena

Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea 22.02.2024